

CONSEJERIA DE ORDENACIÓN DE TERRITORIO, URBANISMO, VIVIENDA Y DERECHOS
CIUDADANOS

DOCUMENTO DESCRIPTIVO DEL CONTRATO MENOR CON NÚMERO DE EXPEDIENTE
CONP/2025/12379

A. Descripción del contrato y condiciones de la ejecución

1. Número de expediente del contrato

CONP/2025/12379

2. Objeto del contrato

Servicio de Asistencia Técnica para redacción del Estudio Geotécnico necesario para la redacción del proyecto y ejecución de las obras de construcción de viviendas de promoción pública en tres parcelas en la localidad de Oviedo

3. Presupuesto de licitación

- **Presupuesto base de licitación:** 11.838,20 €
- **Importe del IVA** 2.486,02 €
- **Presupuesto total de licitación:** 14.324,23 €

4. Duración

Se establece un plazo de CUARENTA DIAS HÁBILES (40) días. Se fijará una primera reunión con el Servicio de Edificación de vivienda para aclarar aspectos del proyecto que se pretende implantar y acordar los puntos de prospección en un plazo no superior a 3 días desde la aceptación de la notificación de la resolución.

5. Condiciones específicas para la realización de la prestación objeto del contrato

Se detallan en el **Pliego de Prescripciones Técnicas** publicados en el perfil del contratante junto con este documento.

CRITERIOS DE VALORACIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE PARA LA SELECCIÓN DEL CONTRATISTA:

Para la valoración de las proposiciones se atenderá:

Criterio 1. OFERTA ECONÓMICA
Criterio 2 PLAZO DE GARANTÍA
Criterio 3 GESTIÓN AMBIENTAL

CONSEJERIA DE ORDENACIÓN DE TERRITORIO, URBANISMO, VIVIENDA Y DERECHOS
CIUDADANOS

DOCUMENTO DESCRIPTIVO DEL CONTRATO MENOR CON NÚMERO DE EXPEDIENTE
CONP/2025/12379

B. Responsables administrativos del contrato menor

6. Órgano de contratación

CONSEJERIA DE ORDENACIÓN DE TERRITORIO, URBANISMO, VIVIENDA Y DERECHOS CIUDADANOS
DIRECCIÓN GENERAL DE VIVIENDA

7. Responsable del contrato

Cristina Fernández Somoano, Arquitecto del Servicio de Edificación de Vivienda, Jefe de Sección de Edificación de Vivienda

8. Datos de contacto

- **Servicio proponente:** Servicio de Edificación de Vivienda
- **Persona de contacto:** Cristina Somoano, Arquitecto del Servicio de Edificación de Vivienda, Jefe de Sección de Edificación de Vivienda
- **Correo electrónico:** cristina.fernandezsomoano@asturias.org
- **Teléfono:** 985105707

9. Régimen de abono

- **Servicio receptor de las facturas:** Servicio de Edificación de Vivienda
- **Persona de contacto:** Jefe de Sección
- **Forma de pago:** se realizará una vez emitida la correspondiente factura y una vez recibidos los trabajos a satisfacción de esta Administración.
- **Periodicidad de pago:** Pago de factura en un pago único
- **Lugar y plazo de presentación de factura:** La factura se presentarán a través del Punto General de Entrada de Facturas electrónicas de la Administración General del Estado (FACE) cuya sede electrónica es <https://face.gob.es>
- **Código DIR3 del órgano de contratación**
Los códigos DIR3 para la presentación de la factura en FACE son los siguientes:

Oficina Contable:	A03003824	INTERVENCIÓN GENERAL DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS
Órgano Gestor:	A03045152	Consejería Ordenación de Territorio, Urbanismo, Vivienda y Derechos Ciudadanos
Unidad Tramitadora:	A03003983	Servicio de Edificación de Vivienda

CONSEJERIA DE ORDENACIÓN DE TERRITORIO, URBANISMO, VIVIENDA Y DERECHOS
CIUDADANOS

DOCUMENTO DESCRIPTIVO DEL CONTRATO MENOR CON NÚMERO DE EXPEDIENTE
CONP/2025/12379

C. Contenido, medio y plazo de presentación de las propuestas

10. Documentos a presentar por el interesado en la contratación

ANEXO III - MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE Y OFERTA debidamente **cumplimentado y firmado electrónicamente en formato "PDF"**.

11. Medio y lugar para la presentación de ofertas

Las ofertas podrán presentarse a través de la sede electrónica del Perfil del Contratante del Principado de Asturias, seleccionando el apartado "Presentación de ofertas en contratos menores en plazo abierto" que dará acceso mediante certificado electrónico a un formulario web en el que consignarán entre otros, los siguientes datos:

- a) **Medios de notificación:** Notificación electrónica
- b) **Órgano de contratación:** Consejería Ordenación de Territorio, Urbanismo, Vivienda y Derechos Ciudadanos
- c) **Unidad tramitadora:** Servicio de Edificación de Vivienda (UO 352)
- d) **Número de expediente** CONP/2025/12379
- e) **Objeto del contrato:** Servicio de Asistencia Técnica para redacción del Estudio Geotécnico necesario para la redacción del proyecto y ejecución de las obras de construcción de viviendas de promoción pública en tres parcelas en Oviedo.

Además, se adjuntará el documento "ANEXO III - MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE Y OFERTA" en formato «PDF» cubierto y firmado electrónicamente.

12. Plazo de presentación de las ofertas

Hasta las 14:00 horas del viernes día 19 de diciembre de 2025

Oviedo a la fecha de la firma digital