

RESOLUCIÓN de primera modificación el Plan de contratación del Organismo Autónomo Establecimientos Residenciales para ancianos de Asturias para el ejercicio 2025 aprobado por Resolución de 31 de enero.

RESOLUCION

ANTECEDENTES DE HECHO

Primero.- Mediante Resolución de la Dirección Gerencia de fecha 31 de enero de 2025 se aprobó el Plan de Contratación del Organismo Autónomo Establecimientos Residenciales para Ancianos de Asturias, (en adelante ERA) para el ejercicio 2025 comprensivo de los contratos respecto de los que se operaba una proyección de adjudicación a lo largo del ejercicio así como las propuestas de contratos que prevé celebrar durante el ejercicio 2025 y que se realiza con el objeto de dar cumplimiento a lo dispuesto no solo en el artículo 6.2 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de Transparencia, Acceso a la información Pública y Buen Gobierno, sino también a lo establecido en el artículo 28 apartado 4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Segundo.- No obstante lo anterior, en el momento actual se detecta la necesidad de tramitar nueva licitación de concesión de servicio de cafeterías en los CPR de Santa Teresa, La Mixta y El Cristo, así como de prescindir de la obra de reparación de fachada exterior del CPR de Santa Teresa, debiendo modificarse el Plan de Contratación del ERA.

Tercero.- En la documentación que se incluye como anexo se aportan los detalles de información .

RESUELVO

Primero.- Modificar el Plan anual de Contratación del Organismo Autónomo Establecimientos Residenciales para Ancianos de Asturias, que se incorpora como Anexo a esta Resolución.

Segundo.- Disponer su publicación en el Perfil del contratante y el portal de transparencia de la Administración del Principado de Asturias.

Oviedo, a la fecha de la firma

ANEXO

CONTRATOS DE SERVICIO

Los contratos de servicios con destino a centros adscritos al organismo autónomo ERA sujetos a regulación armonizada de conformidad con el artículo 22 de la ley de contratos del sector público son aquellos que tienen un valor estimado igual o superior a 221.000 euros.

OBJETO DEL CONTRATO	SARA	VALOR ESTIMADO APROXIMADO	DURACION	TIPO DE PROCEDIMIENTO
SERVICIO DE REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO CORVERA, NARCEA, NAVIA Y ALLANDE	NO	200.000 €	6 MESES	ABIERTO
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	SI	725.000 €	3 AÑOS PRORROGABLE POR 2 AÑOS	ABIERTO
SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE EDIFICIOS	SÍ	8.000.000 €	2 AÑOS PRORROGABLE POR 2 AÑOS	ABIERTO
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PEQUEÑO UTILLAJE Y APARATAJE	NO	27.000 €	2 AÑOS PRORROGABLE POR 1 AÑO	ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO
SERVICIOS AUXILIARES DE PORTERÍA, CUSTODIA CONTROL DE ACCESOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES EN VARIOS CENTROS	SI	16.934.546 €	3 AÑOS PRORROGABLE POR 2 AÑOS	ABIERTO
SERVICIO DE ASISTENCIA PODOLOGICA EN VARIOS CENTROS	SI	838.670 €	2 AÑOS PRORROGABLE POR 3 AÑOS	ABIERTO
SERVICIO DE LIMPIEZA Y LAVANDERIA EN VARIOS CENTROS	SI	23.000.000 €	3 AÑOS PRORROGABLE POR 2 AÑOS	ABIERTO
SERVICIO DE PELUQUERÍA VARIOS CENTROS	NO	107.199 €	2 AÑOS PRORROGABLE POR 2 AÑOS	ABIERTO SIMPLIFICADO
SERVICIO DE TRANSPORTE A PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES USUARIAS DEL CENTRO DE DÍA EN CPR LAVIANA	SI	650.000 €	24 MESES PRORROGABLE POR 12 MESES	ABIERTO
SERVICIO DE DIRECCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LA OBRA DE IMPLANTACIÓN UNIDADES DE CONVIVENCIA DE CPR SANTA TERESA, MIXTA, INFIESTO (MRR)	NO	130.000 €	12 MESES	ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO

SERVICIO DE GESTIÓN DE 100 PLAZAS GERIÁTRICAS	SI	25.000.000 €	3 AÑOS PRORROGABLE POR DOS AÑOS	ABIERTO
---	----	--------------	---------------------------------------	---------

CONCESION DE SERVICIO

Los contratos de concesión de servicios con destino a centros adscritos al organismo autónomo ERA sujetos a regulación armonizada de conformidad con el artículo 20 de la ley de contratos del sector público son aquellos que tienen un valor estimado igual o superior a 5.538.000 euros.

OBJETO DEL CONTRATO	SARA	VALOR ESTIMADO APROXIMADO	DURACION Y PRORROGAS	TIPO DE PROCEDIMIENTO
Concesión de servicio de cafetería en varios centros	No	2.500.000 €	3 AÑOS PRORROGABLE POR DOS AÑOS	Restringido

CONTRATOS DE SUMINISTRO

Los contratos de suministro con destino a centros adscritos al organismo autónomo ERA sujetos a regulación armonizada de conformidad con el artículo 21 de la ley de contratos del sector público son aquellos que tienen un valor estimado igual o superior a 221.000 euros.

OBJETO DEL CONTRATO	SARA	VALOR ESTIMADO APROXIMADO	DURACION	TIPO DE PROCEDIMIENTO
SUMINISTRO DE EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN	NO	50.000 €	30 DÍAS	ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO
SUMINISTRO DE ELEMENTOS SALAS DE CALDERAS PARA ADECUACIÓN A LA NORMATIVA VIGENTE	SÍ	440.870 €	14 SEMANAS	ABIERTO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN INFRAESTRUCTURAS EN VARIOS CENTROS (MRR)	NO	700.000 €	45 SEMANAS	ABIERTO

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE CONTROL DE ERRANTES (MRR)	NO	623.000 €	12 MESES	ABIERTO
SUMINISTRO DE GUANTES DE VINILO	SI	720.000 €	15 MESES PRORROGABLE POR 24 MESES	ABIERTO
SUMINISTRO DE PRODUCTOS DE ASEO E HIGIENE	SI	533.471 €	3 AÑOS PRORROGABLE POR 2 AÑOS	ABIERTO
SUMINISTRO DE APARATAJE Y CONSUMIBLES DE FISIO Y ENFERMERIA	SI	1.594.643 €	1 AÑO PRORROGABLE POR 4 AÑOS	ABIERTO
SUMINISTRO DE MATERIALES PARA MANTENIMIENTO EN CENTROS CON PERSONAL PROPIO	SI	492.501 €	1 AÑO PRORROGABLE POR 4 AÑOS	ABIERTO
SUMINISTRO DE SEMP DINÁMICAS	NO	142.500 €	1 AÑO PRORROGABLE POR 4 AÑOS	ABIERTO SIMPLIFICADO
SUMINISTRO DE SENSORES DE PRESIÓN PARA CAMA Y SILLA	NO	22.000 €	3 AÑOS PRORROGABLE POR 2 AÑOS	ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO
SUMINISTRO DE OBSEQUIOS DE NAVIDAD DENTRO DEL MODELOS DE CALIDAD DE VIDA EN LOS SERVICIOS DE CENTRO DE DÍA Y ATENCIÓN RESIDENCIAL	NO	45.000 €	3 MESES, NO SUSCEPTIBLE DE PRORROGA	ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO
SUMINISTRO DE ESPUMAS DE ALTA DENSIDAD	NO	40.000 €	30 DIAS	ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO

CONTRATOS DE OBRA

Los contratos de obra con destino a centros adscritos al organismo autónomo ERA sujetos a regulación armonizada de conformidad con el artículo 20 de la ley de contratos del sector público son aquellos que tienen un valor estimado igual o superior a 5.538.000 euros

OBJETO DEL CONTRATO	SARA	VALOR ESTIMADO APROXIMADO	DURACION	TIPO DE PROCEDIMIENTO
---------------------	------	---------------------------	----------	-----------------------

OBRA PARA LA RENOVACIÓN DE COCINA DEL CPR SANTA TERESA	NO	211.000 €	6 MESES	ABIERTO SIMPLIFICADO
OBRA DE REPARACIÓN DE PAVIMENTOS Y HUMEDADES CPR SANTA TERESA	NO	80.000 €	13 SEMANAS	ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO
OBRA DE REPARACIÓN BAÑOS CPR LA TENDERINA	NO	180.000 €	22 SEMANAS	ABIERTO SIMPLIFICADO
OBRA DE REPARACIÓN BAÑOS CPR LA MIXTA	NO	180.000 €	18 SEMANAS	ABIERTO SIMPLIFICADO